

no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor en que han sido tasadas las fincas; que para tomar parte en la subasta hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento que se designe al efecto el diez por ciento de dicho valor, y que los títulos de propiedad se encuentran de manifiesto en Secretaría, á fin de que sean examinados por los licitadores.

Dado en Arecibo á 31 de Marzo de 1902.—Felipe Cuchí.—Manuel J. Caldera, Secretario sustituto. 3—1

Hago saber: que con fecha tres de los corrientes se ha dispuesto por el Tribunal en el procedimiento ejecutivo seguido por los Sres. Mora y y Compañía contra Doña Dolores Gozmán y Colón, en cobro de préstamo hipotecario, la venta en pública subasta por término de veinte días, y por el valor fijado en el contrato la finca siguiente:

Rústica. Compuesta de treinta cuerdas de terreno, igual á once hectáreas, setenta y nueve áreas y doce centiáreas á pastos y malezas, sita en el barrio de Arenas, término municipal de Utuado, y lindantes con predios iguales; al Saliente de Don Benito Ruiz; al Norte de Don Manuel Antonio de Jesús Colón, y al Sur y Poniente de Don Antonio Roses; cuya finca fué justipreciada por las partes en la suma de dos mil quinientos pesos moneda provincial.

Se ha señalado para el remate el día cinco de Mayo próximo á las diez de su mañana en la Sala audiencia de este Tribunal, advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del precio dado á la finca; que para tomar parte en la subasta, hay que consignar en la Secretaría del Tribunal ó en el establecimiento que se designe, el diez por ciento de dicho precio; y que los títulos de propiedad son los que se relacionan en la escritura de hipoteca que obra en los autos que se encontrarán de manifiesto en Secretaría.

Dado en Arecibo á 5 de Abril de 1902.—Felipe Cuchí.—El Secretario, Lcdo. Rafael Tirado. 3—1

Hago saber: que por providencia del día de ayer dictada en el procedimiento ejecutivo seguido por los Sres. Roses y C^a, contra Doña María Juana Vazquez y Vazquez en cobro de crédito hipotecario, se manda sacar á pública subasta, por término de veinte días y por el valor fijado en el contrato, la mitad proindiviso de la finca siguiente:

Rústica nombrada "La Chorrera", sita en los barrios de Arenas, Guaonico, Salto-arriba y Salto-abajo, término municipal de Utuado, que mide 210 hectáreas, 27 áreas y 65 centiáreas, ó sean quinientas treinta y cinco cuerdas, de las que cuatrocientas siete están en Arenas, ciento seis en Guaonico; diez y siete y dos tercias en Salto-arriba, y cuatro y una terciá en Salto-abajo, de terreno quebrado y altura, á pastos, montes, malezas, café, plátanos y frutos menores, que contiene un cuerpo de edificios, constituido por una casa-habitación principal; otra para tienda, otra para peones, otra para máquina, almacén y tanque, otra para almacén, otra para cocina de peones, dos ranchos para peonaje, otro para el ganado mular y de cerda, otro para pesebre de caballos, otro sin uso por inútil, nueve bohíos para agregados, tres glásis, dos depósitos de mampostería para agua, un tren de máquina para descascarar café, otro para desgranar maíz, otro de diez secaderas de café, otro de catorce secaderas autólogas, otro de cuatrocientas ochenta varas de rails ó líneas de hierro para las secaderas, y otro de cuarenta y cuatro ruedas de hierro para las secaderas. En lindes al Norte con tierras de Doña Lucía Rosado, Don Francisco Rodríguez, Don Rafael Rivera, Don José de Jesús Colón, Don Ramón Guzmán y Don Juan Mártir Guzmán; al Sur con las de Don Manuel Navarro y Don Pascasio Serrano; al Este con las de Don Pedro Vazquez, Don Rafael Maldonado, Don José María Maldonado, Don Juan Mártir Guzmán, Don Juan José Morales y con el río "Grande"; y al Oeste terrenos de Don Tomás Arroyo, Don José Antonio Maldonado, Don Luis Cordero, Don Ramón Maldonado, Don Inés Martínez, Don Amador Rivera y Doña Victoriana Roldán. Cuya finca la adquirió en común proindiviso en pago de gananciales y legítima, al practicarse las operaciones testamentarias de Lino Cordero y Alfaro, y se le dió por las partes en la escritura hipotecaria, un valor de cincuenta mil pesos provinciales.

Se ha señalado para el remate, el día siete de Mayo próximo á las diez de su mañana en la sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor dado á la finca; que para tomar parte en la subasta, hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento que se designe al efecto, el diez por ciento de dicho valor; y que el procedimiento sumarisimo en que constan los títulos de propiedad, se encuentra de manifiesto en Secretaría, y debe entenderse que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Dado en Arecibo á 8 de Abril de 1902.—Felipe Cuchí.—El Secretario, Lcdo. Rafael Tirado. 3—1

Hago saber: que por providencia de fecha de ayer dictada en el procedimiento ejecutivo seguido por los Sres. Sucesores de Roses y Compañía contra Don José Román Vazquez y Quiñones como tutor de los menores Cordero y Vazquez en cobro de crédito hipotecario, se manda sacar á pública subasta por término de veinte y días por el valor fijado en el contrato, las tres sextas

partes, ó sea la mitad que corresponde á dichos menores en común proindiviso de la finca siguiente:

Rústica nombrada "La Chorrera", sita en los barrios de Arenas, Guaonico, Salto-arriba y Salto-abajo, término municipal de Utuado, que mide 210 hectáreas, 27 áreas y 65 centiáreas, ó sean quinientas treinta y cinco cuerdas, de las que cuatrocientas siete están en Arenas, ciento seis en Guaonico, diez y siete y dos tercias en Salto-arriba, y cuatro y una terciá en Salto-abajo de terreno quebrado y de altura, á pastos, montes, malezas, café, plátanos y frutos menores, que contiene un cuerpo de edificio constituido por una casa de habitación principal, otra para tienda, otra para peones, otra para máquina, almacén y tanque, otra para almacén, otra para cocina de peones, dos ranchos para peones, otro para el ganado mular y de cerda, otro para pesebre de caballos, otro sin uso por inútil, nueve bohíos para agregados, tres glásis, dos depósitos de mampostería para el agua, un tren de maquinaria para descascarar café, otro para desgranar maíz, otro de diez secaderas de café, otro de catorce secaderas autólogas, otro de cuatrocientas ochenta varas de rails ó líneas de hierro para las secaderas. En lindes al Norte con tierras de Doña Lucía Rosado, Don Francisco Rodríguez, Don Rafael Rivera, Don José de Jesús Colón, Don Ramón Guzmán y Don Juan Mártir Guzmán; al Sur con los de Don Manuel Navarro y Don Pascasio Serrano; al Este con las de Don Pedro Vazquez, Don Rafael Maldonado, Don José María Maldonado, Don Juan Mártir Guzmán, Don Juan José Morales y con el río Grande y al Oeste terrenos de Don Tomás Arroyo, Don José Antonio Maldonado, Don Luis Cordero, Don Ramón Maldonado, Don Inés Martínez, Don Amador Rivera y Doña Victoriana Roldán. Cuya finca la adquirieron por adjudicación en pago de sus legítimas y gananciales al practicarse las operaciones testamentarias de Don Lino Cordero y Alfaro y se les dió por las partes al condominio de los menores un valor de veinticinco mil pesos provinciales.

Se ha señalado para el remate el día 7 de Mayo próximo á las diez de su mañana en la Sala audiencia de este Tribunal; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del valor dado al condominio; que para tomar parte en la subasta, hay que consignar previamente sobre la mesa del Tribunal ó en el establecimiento que se designe al efecto, el diez por ciento de dicho valor y que el procedimiento sumarisimo en que constan los títulos de propiedad, se encuentra de manifiesto en Secretaría y debe entenderse que todo licitador acepta como bastante la titulación.

Dado en Arecibo á 8 de Abril de 1902.—Felipe Cuchí.—El Secretario, Lcdo. Rafael Tirado. 3—1

EDICTO.

Don Juan Príncipe y Vazquez, Juez municipal de la Ciudad de Ponce.

Por el presente mi único edicto, que se insertará en la "Gaceta de Puerto-Rico," hago saber: que en el expediente que se sigue en este Juzgado municipal á instancia del Letrado Don Julio María Padilla, á nombre y representación de Mr. Robert Graham, mayor de edad, casado, ingeniero y domiciliado en esta Ciudad, se ha dispuesto el anuncio en dicho periódico de que el Sr. Graham solicita la conversión de la inscripción de posesión en que se halla de la finca que se describirá en la de dominio, á fin de que los que se consideren perjudicados puedan oponerse en el plazo de quince días naturales, conforme al artículo 441 del Reglamento para la ejecución de la ley hipotecaria vigente, con las modificaciones introducidas en la Orden General de 4 de Abril de 1899.—La finca de que se trata es la siguiente:—Almacén de mampostería radicado en la calle de la Marina número 25 (antes número 21), lindando por el Norte con un solar de su propiedad y otro que fué de Doña Ofelia López, y que hoy también pertenece al Sr. Graham, y con casa de Doña Carmen Molina de Torres; por el Sur con la calle del Jobo y por el Oeste con la calle de la Concordia; teniendo una medida superficial de tres mil seiscientos veinte y dos varas, equivalentes á dos mil setecientos cuarenta metros. Haciéndose constar que en treinta de Julio de 1894, inscribióse á favor de Don Roberto Graham, en el Registro de la propiedad de este partido, al folio 150 del tomo 78 de este Ayuntamiento, inscripción 1^a y con el número 3,403, la posesión de la referida finca.

Dado en Ponce á 10 de Abril de 1902.—El Juez municipal, Juan Príncipe.—El Secretario, Andrés Cordero. 3—2

Don Manuel de Jesús Gonzalez y Colón, Juez municipal propietario de este pueblo.

Al público hace saber: que en los autos de juicio verbal civil promovidos por la mercantil Vilella hermanos representada por su apoderado Don Pedro Ouret y Capé, contra Doña María Juliana Cuevas en su carácter de representante de sus legítimos hijos habidos en su matrimonio con Don Domingo Ramirez, llamados Doña Juana, Doña Rosa, Doña Julia, Don Vicente y Doña María, herederos de aqué, y en cobro de la cantidad de cuatrocientos dollars que dicha sucesión es en deberles; se ha dispuesto por providencia de fecha primero del corriente, se saque á pública licitación un predio rústico radicado en el barrio de Lares, de este término municipal, compuesto de ocho cuerdas de te-

rreno, equivalentes á 2 hectáreas, 75 áreas, 35 centiáreas, y colindan al Norte con terrenos de la sucesión de José Antonio Colón; Saliente y Sud Don Manuel Colón Colón, y Poniente Francisco Cuevas é Isidoro Acosta y se encuentra inscrito en el de la propiedad del Distrito de Aguadilla al folio 8, del libro provisio-nal número 2, del Ayuntamiento de Lares, asientos número 7 el veinte y dos de Octubre de mil ochocientos noventa y dos. Se hace constar que la finca descrita ha sido tasada por el único perito nombrado por las partes en la cantidad de doscientos cincuenta dollars; que no se admitirán proposiciones que no cubran las dos terceras partes del valor de la tasación; que para tomar parte en la subasta deberán acreditar los interesados haber depositado en arcas municipales el diez por ciento del valor total de la tasación, y que para la celebración del remate se ha señalado la audiencia de este Juzgado municipal correspondiente al día veinte del mes actual y hora de las dos de su tarde.

Lo que se hace público por medio del presente para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Lares, Abril 7 de 1902.—El Juez municipal, Manuel J. Gonzalez. 3—3

Juzgado municipal de Camuy.

Cédula de citación.

Por providencia dictada por el Sr. Juez municipal, se ha dispuesto se cite por medio de la "Gaceta" al acusado Federico Nieves y Gimenez cuyo actual paradero se ignora, para que comparezca ante este Tribunal municipal á la una de la tarde del día 18 del corriente para la celebración de juicio de falta sumarisimo sobre hurto de una yegua á Don Telésforo Gonzalez; apercibiendo á dicho acusado con lo que haya lugar si no concurre.

Y para su publicación en la "Gaceta de Puerto-Rico" libro la presente en

Camuy á 10 de Abril de 1902.—Juan Bautista de Echeandía, Secretario.

A YUNTAMIENTOS.

Alcaldía Municipal de la Ciudad de Ponce

Al público.—En poder de Edwar L. Sowe se ha depositado en el día de hoy una yegua de las señas siguientes: color colorado, con los cuatro cabos negros y manchas blancas sobre el espinazo, señales de mataduras curadas y s.

Lo que se hace público á fin de quien se crea ser su dueño se presente en esta Alcaldía con los documentos justificativos durante el término de treinta días, pasado el cual se venderá en pública subasta.

Ponce, Abril 7 de 1902.—El Alcalde, E. Chevalier. 3—2

Alcaldía Municipal de la Ciudad de Humacao.

Al público.—Hago saber: que la cuenta de ingresos y gastos municipales de esta Ciudad, correspondiente al 3er. trimestre del actual ejercicio, se halla expuesta al público en la Secretaría de esta Alcaldía por el término de quince días á contar desde la fecha, con el fin de que pueda ser examinada por los que así lo interesen, pudiendo establecer ante el Ayuntamiento las reclamaciones que tengan por conveniente.

Humacao, 10 de Abril de 1902.—El Alcalde, Francisco Bufo Cabrera. 3—2

Alcaldía Municipal de Santa Isabel

La Junta de gastos é ingresos municipales correspondiente al 2º trimestre del año fiscal de 1901 á 902, se encuentra expuesta al público en esta Secretaría, por el término de 15 días; en cuyo término todo vecino tiene derecho á examinarla y hacer al Ayuntamiento las reclamaciones que estime oportunas.

Lo que se hace público para conocimiento general. Santa Isabel, Abril 8 de 1902.—Juan G. Famaña, Alcalde. 3—2

Alcaldía Municipal de Fajardo

La cuenta de fondos municipales correspondiente al tercer trimestre del actual ejercicio de 1901 á 1902, se encuentra expuesta al público en la Secretaría de este Ayuntamiento por el término de quince días en cumplimiento y á los efectos de Ley.

Fajardo, Abril 10 de 1902.—José M. Rivera. 3—1

Alcaldía Municipal de Barranquitas

Al público.—En el expediente de apremio seguido por esta Alcaldía contra Don Ramón Ramos Martínez, se ha dictado por auto de la fecha la venta en pública subasta de los bienes siguientes: diez cuerdas de terreno radicadas en el barrio de Quebradillas, equivalentes á tres áreas, noventa y cuatro hectáreas, tres centiáreas y colindan por el Saliente con terrenos de Don Ramón Rivera; por el Sur con terrenos de Don Agustín Aponte; por el Norte con terrenos de Don Quintín Figueroa y por el Oeste con terrenos de Don Pablo Rodríguez; cuyo terreno ha sido tasado en la suma de 40 dollars á razón de 4 dollars cuerda; seña;